

# ハーモニー岩上

便利な岩上の分譲地

坪単価14～15万円

ひらせいまで徒歩3分

3区画



現地

済

原信岩上店  
TUTAYA  
徒歩9分

4.3m私道

193.22m<sup>2</sup>  
58.44坪

193.21m<sup>2</sup>  
58.44坪

6m私道

岩上集会所建設運営負担金が10万円（一括払い）必要となります。

- 価格表 -

価格	坪単価
876.6万円	15万/坪
818.1万円	14万/坪
<b>済</b>	

**物件所在地** 柏崎市岩上地内  
**地目** 宅地 **用途地域** 無指定  
**建坪率** 70% (は80%) **容積率** 200%  
**設備** 上下水道 (ガスは前面道路に有り)  
**地勢** 平坦 **引渡時期** 12月中旬予定  
**取引態様** 売主 (仲介手数料はありません)  
**学校** 半田小学校、鏡が沖中学校区  
**交通** JR信越線東柏崎駅から徒歩19分  
 市場前バス停より徒歩11分

小学校まで徒歩20分  
 中学校まで徒歩19分



(有)角田不動産

〒945-0041 柏崎市松美1丁目11番51号  
 新潟県知事免許(10)1919号  
 建設大臣指定東日本不動産流通機構会員  
 不動産コンサルティング技能登録(2)第07238号

フリーダイヤル 0120-04-3369  
 電話 0120-04-3369 Fax 0257-23-7655  
 日曜、祝日、第2第4土曜休み  
 営業時間 8:15a.m～6:00p.m  
 Email kakuda@kisnet.or.jp  
 http://www.kisnet.or.jp/~kakuda/

あなたの幸せプランを  
お手伝い!!



角田不動産