

# 売土地

# 松美1丁目

## 坪単価10万円

### 比角小学校区

### 残り区画



済

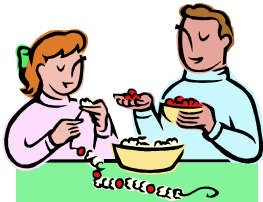
182.46m<sup>2</sup>  
55.19坪

私道7.18m公道 2.4m



### - 価格表 -

価格	坪単価
552万円	10万 / 坪



原信柳田町店  
まで徒歩13分



物件所在地 柏崎市松美1丁目660-21  
地目 畑 都市計画 無指定  
用途地域 第一種住居地域  
建坪率 60% 容積率 200% 現状 宅地  
設備 電気、ガス、上下水道 農地転用費用有り  
地勢 平坦 引渡時期 即時 仲介手数料別途  
取引態様 専任媒介 実測面積にて売買  
学校 比角小学校、第2中学校区  
交通 JR越後線東柏崎駅から徒歩13分  
松美町バス停より徒歩7分



比角小学校まで  
徒歩14分

よしやぶ川ほとり



### (有)角田不動産

〒945-0041 柏崎市松美1丁目11番51号  
新潟県知事免許(10)1919号  
建設大臣指定東日本不動産流通機構会員  
不動産コンサルティング技能登録(2)第07238号

フリーダイヤル 0120-04-3369  
電話 0257-24-3369 Fax 0257-23-7655  
日曜、祝日、第2第4土曜休み  
営業時間 8:15a.m ~ 6:00p.m  
Email kakuda@kisnet.or.jp  
http://www.kisnet.or.jp/~kakuda/

あなたの幸せプランを  
お手伝い!!



角田不動産